

## EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier,  
L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: [mp-ojs@opoce.cec.eu.int](mailto:mp-ojs@opoce.cec.eu.int) Információ és on-line formanyomtatványok:  
<http://simap.eu.int>

### AJÁNLATI FELHÍVÁS

#### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Lenti Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Zrínyi Miklós u. 4.](#)

Város/Község: [Lenti](#)

Postai irányítószám: [8960](#)

Ország: [Magyarország](#)

Címzett: [Szabóné Gáspár Marianna, Aljegyző, önkormányzati és városfejlesztési osztályvezető](#)

Telefon: [92/553-938](#)

E-mail: -

Fax: [92/553-957](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): -

A felhasználói oldal címe (URL): -

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége vagy tevékenységei

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szerveik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi szervezet

Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet

Egyéb

(nevezze meg):

Általános közszolgáltatások

Védelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb

(nevezze meg): [Fenti tevékenységek a védelem, közrend, biztonság és vallás kivételével az önkormányzat tevékenységi körébe tartoznak](#)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? **nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Lenti Városközpont funkcióbővítő megújítása keretében Művelődési Központ és Könyvtár átalakítása, bővítése, vendéglátóegységek, többfunkciós rendezvénytér, piactér, parkoló, centrumtér kialakítása](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

A teljesítés helye

[Lenti város közigazgatási területe](#)

NUTS-kód [HU223](#)

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

vagy hónap(ok)ban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Lenti Városközpont funkcióbővítő megújítása keretében Művelődési Központ és Könyvtár átalakítása, bővítése, vendéglátóegységek, többfunkciós rendezvénytér, piactér, parkoló, centrumtér kialakítása vállalkozási szerződés keretében

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45212300-9</b>	
További tárgyak:	<b>45262700-8</b>	
	<b>45262800-9</b>	
	<b>45262690-4</b>	
	<b>45212420-6</b>	
	<b>45223300-9</b>	

II.1.7)

A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? **igen**

II.1.8) Részekre történő ajánlattétel

(a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.9)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)

Az építési beruházás tárgyát képező építmény, építési tevékenység jellemző adatai:

Az építmény megnevezése: Városi Művelődési Központ Lenti és Városi Könyvtár

Lenti épülete és környezete

Építési tevékenység jellege: meglévő épület átalakítása, felújítása, bővítése; építés; tér- és útrendeztés; zöldfelület rendezés.

Beruházás összterülete: 24.948,36 m<sup>2</sup>

1. Művelődési Központ és Könyvtár felújítása, bővítése

Lenti, Templom tér 5. (hrsz.: 409)

Beruházással érintett épület beépített alapterülete: 2.935,5 m<sup>2</sup>, hasznos

alapterülete: 3.705,1 m<sup>2</sup>

A kivitelezés a meglévő Művelődési Központ és Könyvtár rekonstrukciójára terjed ki. A „Városi Művelődési Ház”-ból egy „Városi Művelődési Központ” kerül kialakításra, mely egyúttal a meglévő Könyvtár bővítését is szolgálja. A rehabilitáció keretein belül a meglévő épület teljes körű hőszigetelésével, nyílászárók cseréjével, korszerű, energiatakarékos fűtés-hűtéssel egy energiatakarékosan üzemeltethető épületté fog átalakulni. A lapos tetők hőszigetelése és vízszigetelése helyett többnyire magas tetők építésére kerül sor. A bővítés és a meglévő terület funkcionális átstrukturálásával a szolgáltatások mennyiségén és minőségén túl, biztosítottá válik az esélyegyenlőség megteremtése. Vendéglátó-egységek (Kávézó, Étterem) is kialakításra kerülnek, melyet a kivitelezőnek szerkezetkész állapotig kell elkészítenie.

A Művelődési Központ É-K-i traktusában elhelyezkedő Könyvtár D-K-i bejárata előtti térrel szervesen, szerkezetileg dilatálva kerül kialakításra egy térfal, mely lehatárolja az olvasó udvart a centrum tértől, továbbá helyet biztosít a piaci pavilonok részére. 4 db 14,46 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű pavilon kerül elhelyezésre, melyek a rendezvény térre tájoltak.

## 2. Vendéglátó terasz és sétány kialakítása

Lenti, Templom tér (hrsz.: 410, beépített terület: 1.300 m<sup>2</sup>, beépített alapterület: 240,54 m<sup>2</sup>, hasznos alapterülete: 60,14 m<sup>2</sup>)

A Polgármesteri Hivatal épülete után a forgalomtól elzárt sétány díszburkolatos, melyről vendéglátó-egységek bejáratai nyílnak. A teraszok árnyékolására növényvel befuttatható pergola kerül kialakításra. A sétányon csepp alakú növényzigetek létesülnek.

## 3. Pihenőpark rendezése

Lenti, Kossuth u. (hrsz.: 417/9, beépített alapterület: 6.180 m<sup>2</sup>)

A passzív zöldfelület intenzív pihenő parkká alakul át. A meglévő szobor új életet kap azáltal, hogy talapzatát felhasználva, forgatott kis mélységű medence készül, melyből a víz a tér déli sarkán kialakított szökőkút csoportba, kőpadokon csordogálva kerül elvezetésre. A kőpados, sekély vízmélységű medren fahíd fog átvezeteni. A pihenőparkba különböző zónák kerülnek kialakításra. A meglévő növényállomány frissítésre kerül, illetve a járdák térkő burkolatot kapnak. A térburkolatok és a közvilágítás is a fentiekhez fog igazodni.

## 4. Rendezvénytér és piactér, parkolók

Lenti, Templom tér (hrsz.: 191, 405, 406, 409)

A beruházással érintett terület nagysága: 3.766 m<sup>2</sup>

A Városi Művelődési Központ melletti területen több irányból megközelíthető térkővel burkolt felületű rendezvénytér, illetve piactér kap helyet. A rendezvénytértől nyugatra 59 db parkoló kerül kialakításra.

## 5. Forgalomtól elzárt centrum és környéke

Lenti, Templom tér (hrsz.: 187/2, 188, 189, 191, 405, 409, 410)

A beruházással érintett terület nagysága: 12.001,01 m<sup>2</sup>

Az épületet övező környezet a zöld felületek növelésével, sétányok, pihenő parkok létrehozásával, szökőkúttal, cserjékkel, fákkal, virágokkal, díszburkolattal kerül kialakításra. A templom környezete parkokkal szegélyezett, díszburkolatos térré alakul át, mely szerves részévé válik a centrum térnek. A tér kivitelezésénél különös figyelmet kell fordítani a műemléki környezet tiszteletben tartására, így a meglévő szobrok védelmére.

A 187/2. hrsz-ú ingatlan (templomtól északkelet és keletre lévő részén) - a rendezvénytér délkeleti részétől (Deák Ferenc utca déli végétől) keletre - forgalomcsillapított (30 km-es zónával) közlekedést bonyolít le, megtartva a 75. sz. főúti kanyarodó sávokkal rendelkező csomópontot. Ettől a csomóponttól keletre egyirányú forgalmi rend kerül kialakításra. A parkolók átalakításra kerülnek: 10 db ferde, illetve 5 db párhuzamos parkolót alakítunk ki.

A Polgármesteri Hivatal, a Posta, a Városi Művelődési Központ, a Rendezvénytér, a Piac tér megközelítését a Zrínyi út Városi Művelődési Központ mögötti út fogja biztosítani. A jelenlegi egyirányú út 4,2 m-ről egy kétsávos 6,0m-es úttá alakul át. Részletesebb leírást az ajánlati dokumentáció tartalmaz.

Az építés várható időtartama: 579 nap

Az építési tevékenységet befolyásoló, átlagostól eltérő körülmények, illetve környezeti tényezők:

A kivitelezési munkák a beruházással szomszédos területek rendeltetését nem zavarhatják/akadályozhatják. Az átalakítással érintett közművek esetén a folyamatos használhatóságot biztosítani kell. Az épületből a víz és villamos energia vételi lehetősége kivitelezés ideje alatt biztosított, azonban a kivitelezési munkák miatt felmerülő költségek a kivitelezőt terheli.

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): 565.165.475

Pénznem: HUF

VAGY:

és között

Pénznem:

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

vagy:

és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

vagy napokban: 579 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (nap/hó/év)

befejezés (nap/hó/év)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Meghiúsulási kötbér a nettó ajánlati ár 20% -a. Késedelmi kötbér, melynek 30 napra számított mértéke a nettó ajánlati ár 15%-a. Az ajánlatkérő kötelezően előírja 3 év jótállási idő és a kötelező alkalmassági idő, mint szavatossági idő jogszabályban rögzített minimumának vállalását.

Jólteljesítési biztosíték a nettó ajánlati ár 5%-a. A jótállás idejére szóló biztosíték mértéke: a nettó ajánlati ár 5%-a. A biztosítékok az ajánlattevő választása szerint vagy ilyen összegű készpénz befizetésével az ajánlatkérő bankszámlájára, vagy ilyen értékű bankgarancia nyújtásával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényrel teljesíthetők a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontjában foglaltak és az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint. A mellékkötelezettségek vállalásáról, és a biztosítékok nyújtásának módjáról, nyújtásának formájáról az ajánlatban kell nyilatkoznia.

### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítés üteméhez igazodó esedékességgel, a Kbt. 305. § (3) bekezdésében előírtakra figyelemmel banki átutalással, 60 napos határidővel teljesíti. Ajánlattevő a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően nyújthat be számlát. A kivitelezés során az ajánlattevőnek kilenc részszámla és egy végszámla benyújtására van lehetősége, melynek teljesítési időpontjait a csatolt műszaki ütemterven kell feltüntetni. A részszámla mértéke nem haladhatja meg az összberuházás költségének 15%-át. A végszámla - melynek mértéke min. az összberuházás költségének 10%-a - kifizetésének feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténte és a teljesítés igazolás kiadása. A számla mellékleteként kimutatást kell készíteni, melyen a leszámlázott költségeket a szakágak árazott költségvetési tételeinek megfelelően mennyiség, anyagköltség és munkadíj feltüntetésével részletezni szükséges.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdésének a) és b) pontja értelmében az általános forgalmi adót az Ajánlatkérő, mint a szolgáltatás igénybevevője fizeti. A részszámlák vállalkozót megillető nettó összege – a támogatási szerződésnek megfelelően – kerül kifizetésre. Az Ajánlatkérő a számla értékének támogatási szerződésben rögzített funkciók szerint meghatározott arányú önerejét közvetlenül teljesíti a vállalkozó felé, a fennmaradó rész teljesítése érdekében Lenti Város Önkormányzata, mint Kezdeményezett a folyósító hatóságtól szállítói kifizetést kér, mely értelmében a Közreműködő Szervezet (folyósító hatóság) a jogosult támogatást közvetlenül a számla kiállítójának bankszámlájára fizeti ki.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? **nem** (adott esetben)

Ha igen, akülönleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy alvállalkozó, vagy a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, valamint a 61.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy a Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezet, akivel szemben a Kbt. 61.§ (1) bekezdésének d) pontjában foglaltak fenn állnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, vagy a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjainak vagy a Kbt. 62. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

A Kbt. 63. § (1) bekezdésének megfelelően, a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén ajánlattevők) nyertessége esetén az eredményhirdetését követő nyolc napon belül a 63.§ (2)-(5) bekezdés és a 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1)bekezdés a)-d) pontjainak, illetőleg (2) bekezdésének hatálya alá, ha ezt az ajánlatban nem igazolta.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkamasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1./ Az ajánlattevőnek csatolnia kell (valamint ha van, úgy a 10% feletti alvállalkozónak is) valamennyi számlájáról, a számlát vezető banktól származó, a számlaszámokat is tartalmazó, az ajánlattételi határidőt megelőző 45 napnál nem régebbi nyilatkozatot az alábbi kötelező tartalommal:

- mióta vezet az adott számlá(ka)t,
- volt –e sorban álló tétele jelen felhívás megjelenését megelőző két évben a számlá(i)n.

2./ Az ajánlattevő(k) és ha van, úgy a 10% feletti alvállalkozó csatolja az előző három lezárt gazdasági év számviteli jogszabályok szerinti, „A számvitelről” szóló 2000. évi C. törvénynek megfelelő módon elkészített beszámolóját, (ha az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét).

3./ Az ajánlattevő(k)nek nyilatkozniuk kell, hogy 2006., 2007. és 2008. években mekkora volt a magasépítésből származó nettó forgalma.

4./ A Kbt. 66. § (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlattevő csatolja arra vonatkozó igazolását, hogy rendelkezik legalább 50.000.000,- Ft-os, előfinanszírozásra alkalmas, kizárólag jelen Projekt céljára felhasználható (szabad) pénzüsszeggel (eszközzel), amely elsődlegesen zárolt likvid eszközökből, pénzüintézet hitelnújtásból vagy ezek kombinációjából állhat össze. Az ajánlattevő ezen alkamassági kritériumnak való megfelelését zárolás esetén igazolja a pénzüintézet(ek) által kiállított nyilatkozattal. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell: jelen projekt megnevezését, a zárolt összeg mértékét, a zárolás lejáratának napját, azon tény, hogy a zárolt összeg felhasználása kizárólag a jelen projekthez kapcsolódó számlák összegének kifizetése érdekében történhet. Az ajánlattevő ezen alkamassági kritériumnak való megfelelését, pénzüintézet hitelnújtás

esetén igazolja a pénzügyintézet(ek) által kiállított visszavonhatatlan ígérvennyel vagy hitelszerződéssel, amelyeknek tartalmaznia kell a projekt megnevezését, a hitelként biztosított összeg mértékét, a hitel rendelkezésre állásának határidejét, azon tény, hogy az ígervény visszavonhatatlan és a hitelként nyújtott összeg lehívása kizárólag a jelen projekthez kapcsolódó számlák nettó összegének kifizetése érdekében történhet.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):**

1./ Alkalmatlan az ajánlattevő, (közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők, valamint a 10% feletti alvállalkozó külön- külön), ha jelen felhívás megjelenését megelőző két évben bármelyik pénzforgalmi számláján volt sorban álló tétel.

2./ Alkalmatlan az ajánlattevő, (közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők, valamint a 10% feletti alvállalkozó külön- külön), ha az előző három lezárt gazdasági év jogszabályok szerinti beszámolója alapján egynél több évben a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

3./ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a magasépítésből származó forgalma az előző három évben (2006., 2007., 2008.) összesen nem éri el a nettó 800 millió forintot.

4./ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik kizárólag a jelen Projekt céljára fordítható, a teljesítéshez szükséges forrással (likvid/szabad pénzügyi forrással, eszközzel), mely saját forrás és - a saját forrással nem lefedett mértéknek megfelelő - pénzügyi intézmény által nyújtott hitel együttes összege eléri legalább az 50 millió forintot. Alkalmatlan az ajánlattevő továbbá, ha a saját forrás zárolása, valamint a hitel rendelkezésre állása az ajánlattételi határidőtől számított minimum 12 hónapig nem marad érvényben azzal, hogy mind a zárolás, mind a hitelszerződés felbontható abban az esetben, ha az ajánlattevő nem kerül nyertesként kihirdetésre jelen eljárásban.

Közös ajánlattétel tekintetében a pénzügyi alkalmasság minimumkövetelményei közül a 1-2. pontra vonatkozóan külön-külön, a pénzügyi alkalmasság minimumkövetelményei közül 3-4. pont tekintetében együttesen kell megfelelni.

A 10% feletti alvállalkozónak a pénzügyi alkalmasság minimumkövetelményei közül az 1-2. pontban írtaknak külön kell megfelelnie, a 3-4. pont tekintetében az alvállalkozók alkalmasságát nem vizsgálja Ajánlatkérő.

### **III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

1./ Az ajánlattevő a Kbt. 68.§ (2) bekezdése alapján csatoljon a Kbt. 67.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti referenciaigazolást a hirdetmény feladását megelőző három évben befejezett teljesítéseire vonatkozóan. Az ajánlattevő csatoljon referencianyilatkozatot is, amelynek a jogszabályi minimumon túl tartalmaznia kell a kezdési és befejezési határidő pontos megjelölését (nap, hó, év), továbbá meg kell jelölni, a felvilágosítást adó személy nevét és telefonszámát, ki kell emelni azt, hogy konzorciális teljesítésről volt szó, továbbá a munkavégzés pontos helyét, az építmény jellegét és a főbb műszaki paramétereit olyan részletezettséggel, hogy abból az alkalmasság megítélhető legyen. A bemutatásnál elég kitérni az alkalmasság igazolásához szükséges számú referenciára. Amennyiben a műszaki szakmai alkalmasság körében előírt alkalmassági feltételeket olyan referenciával kívánja igazolni, amely konzorciumi teljesítésre vonatkozik, Ajánlatkérő azt a referenciát fogadja el, amely konzorciumi tagként saját hányadban kielégíti az előírt feltételt (kérjük nyilatkozataikat ennek figyelembevételével tegyék meg, hogy ez a bírálat során egyértelműen eldönthető legyen).



2./ Az ajánlattevő mutassa be az alkalmassági feltételnek való megfelelését azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük, képzettségük és gyakorlati idejük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőség-ellenőrzésért felelősek. A bevont szakemberek, szervezetek tekintetében csatolni kell a szakemberek szakmai önéletrajzeit és végzettségüket igazoló okiratokat, valamint hatósági nyilvántartásba vételt igazoló érvényes okiratukat is.

3./ Az ajánlattevő a Kbt. 67. § (2) bekezdés d) pontja alapján - végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban - kimutatással igazolja az előző évi (2008.) átlagos statisztikai állományi létszámát.

4./ Az ajánlattevő a Kbt. 67.§ (2) bekezdés b) pontja alapján leírással mutassa be (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével) a teljesítésre rendelkezésre álló eszközeit, berendezéseit illetőleg a műszaki felszereltségét. A felsorolt eszközökkel való rendelkezés jogát az ajánlatban igazolni kell, tulajdonjog esetén a nyilvántartási számot is tartalmazó ajánlattevői nyilatkozattal, bérlet, lízing esetén a szerződés, vagy kötelező erejű szándéknyilatkozat csatolásával, azzal, hogy a bérbeadó rendelkezési jogát is igazolni kell, az előbbiekben előírtak szerint.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):**

1.a/ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a hirdetmény feladását megelőző három évben befejezett, magasépítésre vonatkozóan összesen - legalább egy db olyan referenciával, amelynél a teljes beruházás értéke legalább nettó 300 millió forint volt, és tartalmazott legalább egy 2.000 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű épületépítést, vagy bővítést.

- legalább 1 db, nem könnyűszerkezetes technológiával épült, közintézmény építésére (vagy bővítésére, vagy átépítésére vagy helyreállítására) vonatkozó referenciával.

1.b/ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a hirdetmény feladását megelőző három évben befejezett összesen legalább 1 db legalább nettó 300.000.000 Ft értékű építési beruházásra vonatkozó referenciával, amely térrendezést vagy zöldfelület rendezést is magában foglal.

2./ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább munkavégzésre irányuló jogviszonyban

- legalább két fő („A” kategóriás) magasépítési szakterületen nyilvántartásba vett felelős műszaki vezetővel,

- legalább kettő fő „ÉG” kategóriás felelős műszaki vezetővel,

- legalább egy fő „ÉV” kategóriás felelős műszaki vezetővel,

- legalább egy fő (A kategóriás) közlekedési építmények szakterületén foglalkoztatott felelős műszaki vezetővel,

akik a névjegyzékben szerepelnek a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerint.

- legalább 1 fő, felsőfokú végzettséggel rendelkező olyan szakemberrel (szervezettel), aki a minőség-ellenőrzésért felelős,

- legalább 1 fő, középfokú végzettséggel rendelkező vezető tisztségviselővel.

3./ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző évi (2008.) éves átlagos statisztikai állományi létszáma nem éri el a 30 főt.

4./ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbiakban megjelölt műszaki-technikai felszereltséggel:

- legalább 1 db kotrógép (kotrórakodó),

- legalább 1 db homlokrakodógép + bontófej
- legalább 1 db 4 t teherbírású tehergépkocsi
- legalább 1 db bontókalapács
- legalább 1 db vakológép
- legalább 1 db építőipari felvonó (vagy emelőgép) min. 5 m magassággal
- legalább 1 db betonkeverő
- legalább 1 db áramfejlesztő min. 220V

III.2.4)

Fenntartott szerződések (adott esetben) **nem**

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2)

A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt **x**

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Tárgyalásos

Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése?

Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3.,

További információk rovatban kell megadni

Gyorsított tárgyalásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:

Versenypárbeszéd

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)

Létszám

VAGY: minimum

és, adott esetben, maximum

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát?

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőit jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**  
**x**az alábbiakban megadott részszerpontok (a részszerpontokat súlyozással vagy –  
ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell  
megadni)

a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban  
illetve az ismertetőben meghatározott szerpontok

Szerpont	Súlyszám
Nettó ajánlati ár (Ft)	10
Jótállás ideje (év)	3
Teljesítési határidő (nap)	3
IV.2.2)	
Elektronikus árverést alkalmaznak-e? <b>nem</b>	
Ha igen, további információk az elektronikus árverésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1)	
Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben) <b>11366/2009</b>	
IV.3.2)	
Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? <b>nem</b>	
Igen válasz esetén	
Előzetes összesített tájékoztató	
Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény	
Hirdetemény száma a HL-ben: /S	
-	
(nap/hó/év)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	
Hirdetemény száma a HL-ben: /S	
-	
(nap/hó/év)	
Hirdetemény száma a HL-ben: /S	
-	
(nap/hó/év)	
IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok (a DBR kivételével) vagy ismertető	
(versenypárbeszéd esetében) beszerzésének feltételei	
A dokumentáció beszerzésének határideje	
Dátum: <b>2010/01/26</b> (nap/hó/év)	
Időpont: <b>12.00 óra</b>	
Kell-e fizetni a dokumentációért? <b>igen</b>	
Igen válasz esetén, Ár (számokkal): <b>250.000</b>	
Pénznem: <b>HUF</b>	
A fizetés feltételei és módja:	
<b>A dokumentáció ellenértékét (200.000,-Ft + Áfa) az ajánlatkérő nevében eljáró,</b>	
<b>Budapest Banknál vezetett 10102952-54346800-01000007 számú számlájára</b>	
<b>átutalással lehet rendezni.</b>	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő	
Dátum: <b>2010/01/26</b> (nap/hó/év)	
Időpont: <b>12.00 óra</b>	

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert) (m eghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén )

Dátum: (nap/hó/év)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)

-ig (nap/hó/év)

VAGY hónap(ok)ban:

vagy nap(ok)ban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/01/26 (nap/hó/év )

Időpont: 12.00 óra

Hely (adott esetben): Deák Ügyvédi Iroda, 7100 Szekszárd, Jókai u. 22. fszt. 2.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben) igen

A Kbt. 80.§ (2) bekezdése szerint.

## **VI. szakasz: kiegészítő információk**

VI.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2)

a szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

**igen**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot:

„Városházak funkcióbővítő megújítása Lenti városban” című NYDOP-3.1.1/A-2008-0016 jelű pályázat

VI.3) További információk (adott esetben)

VI.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja: Az ajánlattételi határidő lejártát követő 20. nap 11.00 óra. (Amennyiben ez a nap nem munkanap, akkor az azt követő első munkanap 11.00 óra.) Helyszín: Deák Ügyvédi Iroda, 7100 Szekszárd, Jókai u. 22. fszt. 2. Az ajánlatkérő az eredményhirdetésre ezennel meghívja az ajánlattevőket, további értesítést már nem küld.

VI.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja: Az eredményhirdetés napját követő 15. nap, 11.00 óra. (Helyszín: Lenti Város Polgármesteri Hivatala, 8960 Lenti, Zrínyi u. 4.)

VI.3.3.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen [x] nem [ ]

VI.3.3.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció a felhívás megjelenése napjától az ajánlatkérő nevében eljárónál rendelkezésre áll, és megigényelhető. A dokumentáció megvásárlása és átvétele az érvényes ajánlattétel feltétele. A dokumentáció megvásárlásának feltétele az írásos igénylés személyes leadása vagy telefaxon történő megküldése az ajánlatkérő nevében eljáró részére. Amennyiben telefaxon kívánja az ajánlattevő megigényelni a dokumentációt, úgy az eredeti okmányok az ajánlatkérő nevében eljáró postacímre történő megküldését is előírja az ajánlatkérő, ennek elmaradása

esetén az ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy nem, vagy nem megfelelő időben kapta kézhez a dokumentációt. Az igénylés tartalmazza az igénylő cég megnevezését, székhelyét (számla kiállítási címet), a kapcsolattartó személy nevét, telefonszámát, fax számát, email címét, és postai megkérés esetén postacímét, ahová az ajánlatkérő nevében eljáró postai küldeményként a dokumentációt megküldheti, továbbá a dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló okmányt. A dokumentáció megvásárolható az ajánlattételi határidőig, személyesen is az átutalás banki kivonattal történő igazolásával az ajánlatkérő nevében eljáró személynél, telefonon történő előzetes egyeztetést követően, munkanapokon naponta 9- 12 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 12.00 óráig. VI.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen [x] nem [ ]

VI.3.5.1.) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: A pontszámok 1-100-ig terjednek

VI.3.5.2.) A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a VI.3.5.1) szerinti ponthatárok közötti pontszámot: Az értékelés a felülről történő arányosítás elvével végzi az ajánlatkérő, azaz a legkedvezőbb megajánlás kapja a maximális pontszámot a többi megajánlás a vállalás alapján az ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap, de legalább 1 pontot, kettő tizedes jegyig kerekítve, az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

VI.6) Egyéb információk:

1.) Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt és az ajánlattételt 4.000.000,- Ft ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlati biztosíték nyújtásának formája lehet készpénz befizetése (átutalása) az ajánlatkérő nevében eljáró személy AXA Banknál vezetett 17000019-12308903 számú számlájára, vagy teljesíthető bankgaranciával, vagy teljesíthető biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség időtartama alatt kell az ajánlatkérő rendelkezésére állnia, érvényesnek lennie. A bankgaranciának a lejáratig visszavonhatatlannak és a létrejöttét meghatározó jogviszonytól függetlennek kell lennie. A bankgarancia összege nem csökkenthető, az egy összegben hívható le. Az ajánlati biztosíték nyújtását igazoló eredeti okiratot az ajánlathoz csatolni kell. Az ajánlati biztosítéket legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának a napjáig beérkezőleg kell rendelkezésre bocsátani. Az ajánlatkérő kijelenti, hogy az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet. Az ajánlatkérő az eredményhirdetést követő 10 (tíz) napon belül intézkedik az ajánlati biztosíték visszautalásáról, illetve felszabadításáról, a nyertes és a második legjobb ajánlattevő kivételével. A második helyezett és a nyertes ajánlattevő ajánlati biztosítékának felszabadítására, ill. visszafizetésére a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötést követő 10 (tíz) napon belül kerül sor.

2.) Az ajánlattevő - a Kbt. 4.§ 3/E. pontjában meghatározott körben - a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat. Ebben az esetben köteles igazolni azt, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az igénybe vett erőforrások tekintetében a rendelkezésre állást a Kbt. 65.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolni.

Más szervezet erőforrásainak bevonása esetén az adott alkalmassági feltételnek való megfelelést is igazolni kell az adott alkalmassági feltételnél előírtak szerint! Az ajánlattevő ajánlatában külön nyilatkozatban pontosan jelölje meg, hogy mely alkalmassági feltételek tekintetében kíván erőforrásra támaszkodni.

3.) Az ajánlattevő csatoljon összefoglaló táblázatot és/vagy nyilatkozatot arról, hogy az alkalmassági feltételek mely pontjának mely bemutatott elemmel (dokumentummal) felel meg a dokumentációban meghatározott táblázat szerint.

4.) Az ajánlatkérő a Kbt. 91.§ (2) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével vagy – visszalépése esetén, illetve az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1), illetőleg (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében – az eljárás eredményének kihirdetésekor az összességében második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg.

5.) Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen ajánlatot leadni csak munkanapokon 9.00–14.00 óráig lehetséges előzetes, telefonon történő egyeztetés alapján, azzal, hogy az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlatoknak 12.00 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő lejártának napján 12.00 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevő köteles viselni!

6.) Az ajánlatban bemutatott referenciamunkák esetében – esetlegesen - a különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlattevőknek a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a teljesítés napján érvényes árfolyam az irányadó. Az ajánlattevőknek az alkalmazott átszámítási árfolyamot meg kell adnia az ajánlatban akként, hogy feltünteti az általa irányadónak tartott értéket és devizanemet, majd ezt követően feltünteti az átszámításnak megfelelő értéket és devizát.

7.) Amennyiben az ajánlattevő jelen felhívás III.2.3.1./ pontjában a műszaki szakmai alkalmasság körében előírt alkalmassági feltételeket olyan referenciával kívánja igazolni, amely konzorciumi teljesítésre vonatkozik, az ajánlatkérő azt a referenciát fogadja el, amelyben a konzorciumi tag szerződésben való részvételének saját hányada eléri az 50 %-ot (kérjük nyilatkozataikat ennek figyelembevételével tegyék meg, a referenciák bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét %-ban és HUF-ban, a műszaki alkalmasság megítéléséhez.).

8.) Azon szakemberek esetében, akiket nem saját állományú munkaviszonyban alkalmaznak, az ajánlatnak tartalmaznia kell olyan szerződést, vagy szándéknyilatkozatot, amelyben nevezett szakember kötelezettséget vállal, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében közreműködik.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a felhívás III.2.3) pontjának 2) pontjában meghatározott szakemberek vonatkozásában a szerződés tartalmazni fogja, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez kizárólag az ajánlatában az adott pozícióra megjelölt szakembereket veheti igénybe. Az ajánlatkérő a felhívásban meghatározott pozícióra kizárólag az ajánlatban erre a pozícióra megjelölt szakembert tekinti nyilatkozattételre jogosult személynek, továbbá az adott szakember tartozik felelősséggel a jogszabályban és a

szerződésben az adott pozícióra előírt feladatok ellátásáért. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető az ajánlatban megjelölt szakemberrel, az ajánlatkérő más szakember közreműködéséhez is hozzájárulhat feltéve, hogy az megfelel a közbeszerzési eljárásban az adott szakemberre meghatározott követelményeknek. E rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

9.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a nyertes ajánlattevőnek a Kbt. 306.§ szerinti felelősségbiztosítással kell rendelkeznie a szerződés teljesítése során.

10.) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell az egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést) legalább az alábbiak szerint: tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli és a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertessége esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért az ajánlattevők egyetemleges felelősséget vállalnak.

11.) A jelen felhívás III.2.2. pont 2. pontjában foglaltak esetén, amennyiben az ajánlattevő, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámoló közzétételét, akkor az ajánlattevő, és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója nyilatkozzon erre vonatkozóan.

12.) Az ajánlatkérő a III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság 2. pontjában található „az előző három lezárt gazdasági év jogszabályok szerinti beszámolója” alatt az ajánlattevő (71.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó) személyes joga szerint irányadó számviteli jogszabályok szerint így meghatározott utolsó három lezárt üzleti évet, és az arra vonatkozó, számviteli jogszabályok szerint elkészített beszámolót érti.

13.) Az ajánlatkérő a műszaki-szakmai alkalmasság körében előírt feltételeknél elfogadja, ha egy referencia több alkalmassági feltételnek is megfelel.

14.) Ajánlatkérő a Kbt. 20. § (3) bekezdésének utolsó kitételére hivatkozással előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlatban becsatolandó igazolásokat legalább hiteles másolatban nyújtsák be. Kivételt képez ezen szabály alól, ahol ajánlatkérő kifejezetten előírja az egyszerű másolati formában történő csatolás lehetőségét. A Kbt. szövegezésére hivatkozással az ajánlatkérő igazolás alatt a kizáró okok fenn nem állása (III.2.1.) és az alkalmassági feltételeknek (III.2.2. és III.2.3.) való megfelelés tekintetében becsatolandó dokumentumokat érti.

15.) Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az ajánlattevő által készített vagy készített fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat elé vagy után, melynek egyezőségét (teljes szöveghűségét) cégszerű aláírással kell igazolni.

16.) Az Ajánlattevőnek havonta lebontott műszaki ütemtervet kell készítenie. A műszaki ütemtervnek tartalmaznia kell a főbb építési munkafolyamatokat, azok

kezdési és befejezési idejét havi bontásban feltüntetve. Az Ajánlatkérő a csatolt műszaki ütemterv alapján fogja a nyertes teljesítését nyomon követni.

17.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, ezért alkalmazni kívánja a Kbt. 48.§ (3)-(4) bekezdésében foglaltakat.

18.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a teljesítésre rendelkezésre álló, a felhívás II.3. pontjában meghatározott 579 napos véghatáridőt az ajánlattevőknek nem a szerződéskötés időpontjától, hanem a munkaterület átadásától kell számítani. A hirdetmény kötött tartalma miatt került feltüntetésre a II.3. pontban a szerződéskötéstől számított 579 nap.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: [Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Margit krt. 85.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1024](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [06-1-336-7776](#)

E-mail: [kapcsolat@kozbeszerzesek.tanacs.hu](mailto:kapcsolat@kozbeszerzesek.tanacs.hu)

Fax: [06-1-336-7778](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [Kbt. 323.§](#)

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Margit krt. 85.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1024](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [06-1-336-7776](#)

E-mail: [kapcsolat@kozbeszerzesek.tanacs.hu](mailto:kapcsolat@kozbeszerzesek.tanacs.hu)

Fax: [06-1-336-7778](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

VI.5)

E hirdetmény feladásának dátuma: [2009/12/11](#) (nap/hó/év)



## **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: [Deák Ügyvédi Iroda](#)

Postai cím: [Jókai u. 22. fszt. 1-2.](#)

Város/Község: [Szekszárd](#)

Postai irányítószám: [7100](#)

Ország: [HU](#)

Címzett: [dr. Bakó Zoltán](#)

Telefon: [06/74/411-124](#)

E-mail: [chris.deak@t-online.hu](mailto:chris.deak@t-online.hu)

Fax: [06/74/510-224](#)

Internetcím (URL): \*

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) beszerezhetők

Hivatalos név: [Deák Ügyvédi Iroda](#)

Postai cím: [Jókai u. 22. fszt. 1-2.](#)

Város/Község: [Szekszárd](#)

Postai irányítószám: [7100](#)

Ország: [HU](#)

Címzett: [dr. Bakó Zoltán](#)

Telefon: [06/74/411-124](#)

E-mail: [chris.deak@t-online.hu](mailto:chris.deak@t-online.hu)

Fax: [06/74/510-224](#)

Internetcím (URL): \*

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: [Deák Ügyvédi Iroda](#)

Postai cím: [Jókai u. 22. fszt. 1-2.](#)

Város/Község: [Szekszárd](#)

Postai irányítószám: [7100](#)

Ország: [HU](#)

Címzett: [dr. Bakó Zoltán](#)

Telefon: [06/74/411-124](#)

E-mail: [chris.deak@t-online.hu](mailto:chris.deak@t-online.hu)

Fax: [06/74/510-224](#)

Internetcím (URL): \*

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**  
meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY: és

között

Pénznem:

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidőfeltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (nap/hó/év)

Befejezés (nap/hó/év)

5) További információ a részekről